

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

07.07.2026

г. Сургут

На основании постановления Администрации города от **17.06.2026 № 6466** «О назначении публичных слушаний», Администрацией города Сургута в лице комиссии по градостроительному зонированию, состав и полномочия которой утверждены распоряжением Администрации от 02.05.2024 № 2208 «О создании комиссии по градостроительному зонированию и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов» проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101084:49, расположенного по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, улица Терешковой, территориальная зона Ж4. «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), бытовое обслуживание (код 3.3), общественное питание (код 4.6), в целях размещения магазина, объектов общественного питания и бытового обслуживания на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101084:49. Заявитель: Сааков Вячеслав Юрьевич, ООО «Сургутстройсвязь».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от **06.07.2026 № 268**.

В публичных слушаниях приняли участие 11 участников публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту: предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование
-	-	Не поступали	-	-

предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество/наименование юридического лица	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование
1	Сааков Вячеслав Юрьевич, заявитель	о том, что на данный участок существует согласованный проект. В процессе подготовки и согласования проектной документации были внесены изменения: земельный участок находился в территориальной зоне П1-9, в последствие стала - Ж4. На земельном участке планируется размещение комплекса НТО. - декабрь 2023 года.	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101084:49, расположенного по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, улица Терешковой, территориальная зона Ж4. «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), бытовое обслуживание (код 3.3), общественное питание (код 4.6), в целях размещения магазина, объектов общественного питания	1. В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний.

2	Сорич Иван Андреевич, председатель публичных слушаний, сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, директор департамента архитектуры и градостроительства	- в каком году был согласован проект?	и бытового обслуживания на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101084:49	
---	--	---------------------------------------	---	--

Выводы по результатам публичных слушаний:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101084:49, расположенного по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, улица Терешковой, территориальная зона Ж4. «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), бытовое обслуживание (код 3.3), общественное питание (код 4.6), в целях размещения магазина, объектов общественного питания и бытового обслуживания на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101084:49.

Председатель публичных слушаний, сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, директор департамента архитектуры и градостроительства

И.А. Сорич

Секретарь публичных слушаний, главный специалист отдела генерального плана департамента архитектуры и градостроительства

Н.А. Боровская